



Save the Children

AQUÍ NO S'HI POT VIURE

**Una anàlisi de les dificultats de les famílies
per pagar l'habitatge a Catalunya**

Introducció

El dret dels infants a un habitatge adequat ha estat reconegut a nivell internacional a l'article 27 de la Convenció de les Nacions Unides dels Drets dels Infants. En el marc polític europeu, la Garantia Infantil també requereix als Estats membres a impulsar mesures per combatre la pobresa infantil, entre elles garantir l'accés a un habitatge adequat i assequible a tot infant en situació de pobresa o exclusió.¹ A Catalunya, aquest dret ha estat incorporat a l'Estatut d'Autonomia² i desenvolupat a la Llei del Dret a l'Habitatge del 2007³, que obliga les administracions catalanes a impulsar mesures per garantir l'accés a un habitatge digne als col·lectius més necessitats.

No obstant això, els problemes relacionats amb l'habitatge a Catalunya han anat creixent al llarg de l'última dècada i, lluny de ser un factor de protecció, s'ha tornat un factor d'exclusió social, el qual té clarament rostre d'infant. La situació econòmica de les famílies amb fills i filles a càrrec, lligada a l'augment desorbitat dels preus del mercat immobiliari i l'oferta reduïda d'allotjament públic, suposa que l'habitatge sigui una part cada cop més significativa del cost de la criança a Catalunya (20%).⁴ En conseqüència, moltes d'aquestes famílies malviuen en llars inadequades o en risc de desnonament.

En aquest document, Save the Children alerta sobre la gravetat de les vulneracions del dret a l'habitatge que pateixen un gran nombre de nens, nenes i joves a casa nostra. En primer lloc, es presenten les dades sobre llars amb infants afectades per insalubritat i amuntegament, barris degradats i pobresa energètica. Posteriorment, s'adverteix sobre l'augment de desnonaments de famílies amb fills menors d'edat i l'oferta insuficient de parc públic d'habitatge per cobrir les necessitats de les famílies en situació de vulnerabilitat. L'informe també inclou un llistat breu sobre bones pràctiques en matèria d'habitatge identificades a Catalunya tant a nivell municipal com autonòmic. Finalment, s'aporten un seguit de recomanacions de polítiques públiques dirigides a garantir el dret de l'habitatge dels infants.

Principals problemes d'habitatge que afecten als drets dels infants

Catalunya és una de les comunitats autònomes més castigades per l'exclusió residencial: el 2021, el 16,8% dels catalans vivien en habitatges inadequats i el 11,8% en habitatges insegurs, percentatges molt superiors a la mitjana espanyola (10,1% i 7,9% respectiva-

- 1 Comissió Europea, [European Child Guarantee](#).
- 2 [Estatut d'Autonomia de Catalunya](#), Articles 26, 47, 137.
- 3 [Llei 18/2007](#), de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- 4 Save the Children, [El cost de la criança al 2022](#), Catalunya.

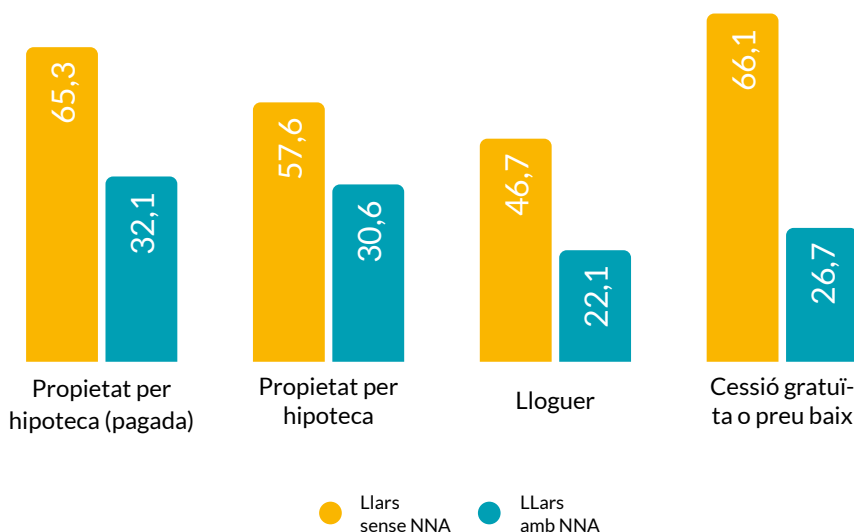
ment).⁵ Es tracta d'una problemàtica estructural en la qual un dels col·lectius més afectats són les famílies amb infants i adolescents, especialment les llars monomarentals.

✓ **Massa infants viuen en habitatges inadequats a Catalunya**

L'habitatge inadequat, que inclou situacions com l'amuntegament, la insalubritat o les estructures temporals, afecta un 16,8% de la població a casa nostra, és a dir, unes 1.301.200 persones.⁶

La manca d'habitatges accessibles obliga moltes famílies vulnerables amb nens i nenes a compartir habitatges i habitacions.⁷ L'amuntegament⁸ és especialment preocupant a Catalunya, on el 8,5% de les llars amb infants (quasi el doble de la mitjana estatal)⁹ no pot garantir l'espai mínim per a cada un dels integrants de la família.¹⁰

Espai disponible de l'habitatge a Catalunya
Mitjana de m² disponibles en l'habitatge segons presència d'infants i tipus de tinença, 2020



Font: elaboració pròpia en base a l'Enquesta Contínua de Llars, 2020.

5 [Informe INSOCAT per a la millora de l'acció social. Indicadors socials a Catalunya en relació al context estatal i europeu, n.14 Habitatge i exclusió residencial](#), Abril 2022.

6 [Informe INSOCAT per a la millora de l'acció social. Indicadors socials a Catalunya en relació al context estatal i europeu, n.14 Habitatge i exclusió residencial](#), Abril 2022.

7 [Informe INSOCAT per a la millora de l'acció social. Indicadors socials a Catalunya en relació al context estatal i europeu, n.14 Habitatge i exclusió residencial](#), Abril 2022. Veure també: [Emergència habitacional a Catalunya. Impacte de la crisi hipotecària en el dret a la salut i els drets dels infants, Plataforma d'afectats per la Hipoteca \(PAH\)](#), 2015.

8 Situació que es considera greu quan cada habitant disposa de menys de 15 metres quadrats a l'habitatge.

9 Enquesta Contínua de Llars, 2020.

10 Enquesta Contínua de Llars, 2020.

Entre les conseqüències de l'amuntegament en la salut dels infants destaquen l'estrès, la manca de privacitat i els conflictes intrafamiliars.¹¹ D'altra banda, la falta d'espai suficient també afecta al descans i al lleure dels nens, nenes i joves.

La insalubritat dels habitatges, entesa com la manca de condicions higièniques i sanitàries bàsiques (ventilació, accés a aigua potable i sistemes d'eliminació de deixalles) afecta el 10% de les llars a Catalunya, molt per sobre de la mitjana espanyola (7,2%).¹² Les males condicions físiques de l'habitatge tenen una implicació sobre la salut mental i física dels nens i nenes i s'han relacionat amb patologies al·lèrgiques i respiratòries, ansietat i depressió.¹³ A més a més, un 17,2% dels nens i nenes a Catalunya viuen en llars que no poden mantenir una temperatura adequada.¹⁴ A la ciutat de Barcelona aquest percentatge és del 15%¹⁵ però es dispara en districtes com Nou Barris, on un 35% de les famílies amb menors de 0-17 anys pateixen pobresa energètica.¹⁶ Tot i la prohibició estatal de talls de subministrament energètic durant la pandèmia, a Barcelona es té constància que el 2021 es van produir 188 talls en famílies amb menors d'edat.¹⁷

Catalunya també presenta el percentatge més elevat d'habitatges ubicats en entorns degradats d'arreu de l'Estat (un 3,3%), com guetos, zones insalubres i/o amb falta d'aigua, olors, brutícia o l'absència d'accessos a subministraments bàsics.

Malgrat la reducció del nombre d'infants en assentaments informals a la ciutat de Barcelona, a mitjans del 2022 hi havia uns 40 nens i nenes que encara vivien en aquesta situació d'infrahabitatge. El sensellarisme entre els infants a la ciutat comtal també és preocupant: els menors d'edat representen un 19,3% de les persones ateses pels serveis municipals.¹⁸

11 [Habitatge, infància i salut, Fundació Pere Tarrés](#), Gener 2021.

12 Informe estatal d'habitatge de Save the Children, en base a l'Enquesta de Necessitats i Integració Social de FOESSA.

13 [Habitatge, infància i salut, Fundació Pere Tarrés](#), Gener 2021. Veure també, [El dret a l'habitatge, Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya](#), 2021.

14 Enquesta de Condicions de Vida, 2021.

15 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta](#), PAH, 2022.

16 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta](#), PAH, 2022.

17 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta](#), PAH, 2022.

18 [Diagnosi 2022: La situació del sensellarisme a Barcelona. Evolució i relació amb el mercat laboral. Xarxa d'Atenció a Persones Sense Llar. Ajuntament de Barcelona](#), 2022. Veure també: [Recerca sobre famílies en situació de sensellarisme a Barcelona. Informe final 2018-2021](#), Universitat de Barcelona.

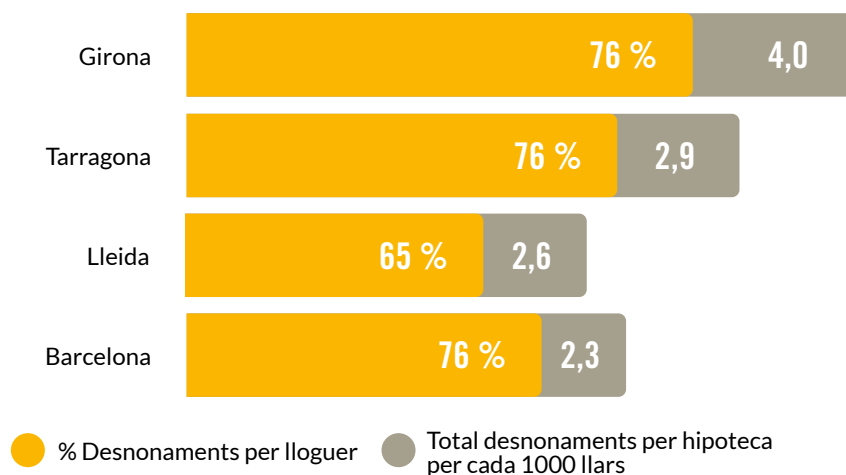
✓ Augmenta el nombre de desnonaments de famílies amb infants després de la pandèmia

La inseguretat residencial, per exemple la incapacitat del pagament de l'hipoteca o lloguer, afecta un 11,8% de la població a Catalunya (915.000 persones)¹⁹ i especialment les famílies monomarentals.²⁰

Catalunya presenta la xifra més elevada de desnonaments de tot l'Estat (més de 8.500 al 2022).²¹ Malgrat l'aplicació de la moratòria de desnonaments durant la pandèmia de la Covid-19,²² a la ciutat de Barcelona l'any 2021 es va incrementar un 29,5% el nombre de casos en què hi havia infants i adolescents afectats (de 828 a 1.072).²³ En la meitat dels desnonaments atesos hi havia infants i adolescents afectats.²⁴

Incidència territorial dels desnonaments per lloguer i per hipoteca a Catalunya

Nombre de llançaments segons el tipus d'impagament per cada 1.000 llars per província, 2021



Font: elaboració pròpia en base a CGPJ, 2021.

19 Entesa com estar en risc de desnonament o viure en un habitatge sense contracte legal, veure [Inseguretat residencial i salut, Agència de Salut Pública de Barcelona](#), 2021. [Informe INSOCAT per a la millora de l'acció social. Indicadors socials a Catalunya en relació al context estatal i europeu, n.14 Habitatge i exclusió residencial](#), Abril 2022.

20 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

21 [Estadístiques sobre execucions hipotecàries, Consell General del Poder Judicial](#), 2022.

22 [Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a la covid-19](#).

23 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022; [Ajuntament de Barcelona, Informe sobre els desnonaments de famílies vulnerables a la ciutat de Barcelona: 2020 i primer semestre del 2021](#).

24 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

Del 2017 al 2021, el percentatge d'infants atesos pels serveis d'habitatge de Barcelona com el SIPHO (Servei d'intervenció en la pèrdua de l'habitatge i ocupació) i les Oficines d'Habitatge ha estat del 33,6% i en un 87% dels domicilis atesos hi havia presència de nens/es i joves.²⁵

Les persones en risc d'exclusió residencial poden sol·licitar un reallotjament social a la mesa d'emergència municipal, com és el cas de Barcelona, o a la mesa d'emergència de Catalunya.²⁶ Tot i això, a finals del 2022, més d'un miler de famílies estaven pendents d'un habitatge d'emergència social,²⁷ amb llistes d'espera que superen els 2 anys a l'àrea metropolitana de Barcelona.²⁸ A més, el percentatge de famílies amb menors sol·licitants és el majoritari: 61,9% a Barcelona i 67,9% a nivell català.²⁹ D'aquestes dades, un 29,4% i un 28,2% respectivament està conformada per unitats familiars monomarentals.³⁰ A causa de la pèrdua de l'habitatge, al maig del 2022 hi havia a Barcelona 155 famílies amb infants residint de forma temporal en allotjaments d'emergència dels Serveis Socials com pensions, hostals i hotels, espais sovint inadequats per garantir el seu desenvolupament.³¹

Els infants en situació d'inseguretat residencial tenen més risc de patir ansietat i depressió, problemes de desenvolupament, pitjor salut general, més ingressos hospitalaris, i un major risc de tenir un pes per sota de l'òptim o de patir maltractament infantil.³² Per altra banda, els desnonaments poden tenir un impacte molt negatiu en la escolarització i les xarxes socials de les nenes i els nens.³³

✓ 2 de cada 10 llars amb infants dediquen més del 40% dels seus ingressos al pagament de l'habitatge

Aquestes xifres de desnonaments tan preocupants es deuen en part a la sobrecàrrega de les famílies amb infants en les despeses del cost de l'habitatge.³⁴ El ràpid creixement del preu dels lloguers a Catalunya (un 101,7% en vint anys),³⁵ lligat a la manca d'un augment corresponent dels ingressos de les famílies amb fills i filles, provoca que un 19% experi-

25 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta, PAH](#), 2022. Veure també: [Balance SIPHO 2020, Unidad anti-desahucios](#), 2021.

26 [Reallotjament d'emergència, Habitatge, Gencat](#).

27 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

28 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta, PAH](#), 2022.

29 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta, PAH](#), 2022.

30 [Estat de l'exclusió residencial: impactes de la llei 24/2015 i altres mesures de resposta, PAH](#), 2022.

31 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

32 [Inseguretat residencial i salut, Agència de Salut Pública de Barcelona](#), 2021

33 [Habitatge, infància i salut, Fundació Pere Tarrés](#), Gener 2021.

34 Entesa com el nombre de llars que han de destinar més d'un 40% dels seus ingressos al pagament de les despeses de l'habitatge.

35 [State of housing 2021. Catalunya i Barcelona. Observatori Metropolità de l'Habitatge](#), 2021.

mentin una situació de sobre esforç econòmic en el pagament de l'habitatge.³⁶ Aquesta situació és especialment preocupant a Barcelona i Girona, on els preus del lloguer al 2022 s'han disparat un 12% en comparació amb l'any anterior.³⁷

D'acord amb les dades recollides per Save the Children sobre el cost de la criança, la partida destinada al pagament de l'habitatge ha augmentat un 124% des del 2018 i se situa al voltant d'uns 168 euros al mes per infant.³⁸ Això suposa un cost significatiu de la cistella de criança que fa minvar els recursos per a altres partides essencials (alimentació, educació, oci, conciliació) i que, fins i tot, fa que moltes famílies decideixin no tenir fills a causa del cost que representa.

✓ El parc públic d'habitatges actual no cobreix les necessitats de les famílies amb infants més vulnerables

La Llei del dret de l'habitatge va establir l'objectiu d'assolir un mínim d'un 15% d'habitatge públic en vint anys, mesura que clarament s'està incomplint. L'oferta reduïda d'habitatge protegit a Catalunya, actualment un 1% del parc total d'habitatges i molt per sota de la mitjana europea (9%),³⁹ és un dels altres factors que contribueixen a l'exclusió residencial de les famílies amb fills i filles a càrrec.⁴⁰

A aquesta resposta insuficient, se li ha d'afegir la pèrdua gradual de part de l'habitatge protegit per la seva desqualificació: dels habitatges que hi ha actualment amb protecció a la ciutat de Barcelona, només en quedaran 9.882 el 2030 i 4.943 el 2040.⁴¹

Cal destacar que les administracions locals aporten un 47% del total d'habitatge públic de Catalunya.⁴² Barcelona és la ciutat que aporta el nombre d'habitatges protegits més alt de Catalunya, 21.380 l'any 2022.⁴³ És indicatiu de l'alt nivell d'exclusió residencial que pateixen les famílies monomarentals que aquestes siguin el tipus d'unitat de convivència amb més presència al parc municipal d'habitatge (21,43%).⁴⁴

36 Enquesta de Condicions de Vida, 2021.

37 Gencat, Habitatge, [Lloguers per àmbits geogràfics](#).

38 Save the Children, [El cost de la criança al 2022](#), Catalunya.

39 Informe estatal d'habitatge de Save the Children, en base a l'Observatori d'Habitatge i Sòl, 2020. Veure també [State of housing 2021. Catalunya i Barcelona. Observatori Metropolità de l'Habitatge, 2021](#).

40 [Informe INSOCAT per a la millora de l'acció social. Indicadors socials a Catalunya en relació al context estatal i europeu, n.14 Habitatge i exclusió residencial](#), Abril 2022. [Informe sobre els drets dels infants. Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

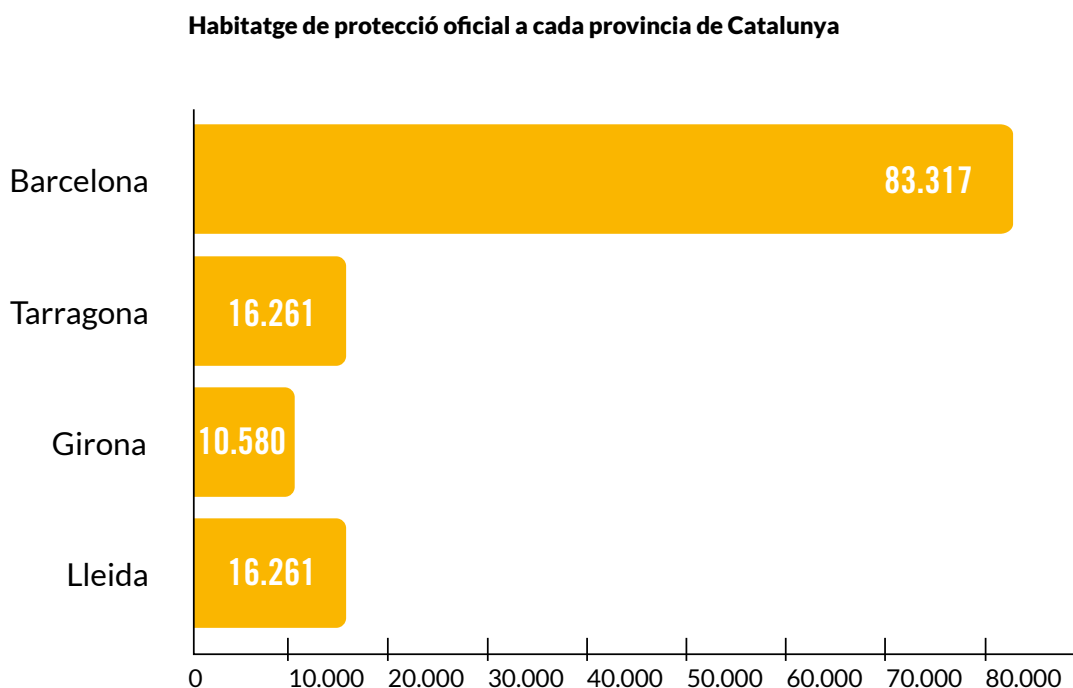
41 [El parc d'habitatge protegit a la metròpoli de Barcelona: estoc existent i la seva evolució. Observatori Metropolità de l'habitatge](#), 2022.

42 Observatori d'Habitatge i Sòl, 2020.

43 [Estadística d'habitatges protegits amb protecció vigent Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya](#), 2022.

44 [Balança 2021. Pla pel dret a l'habitatge de Barcelona](#), 2016-2025, 2022.

Cal subratllar també l'especial vulnerabilitat de les famílies amb membres en situació administrativa irregular, que tenen limitacions per sol·licitar ajudes a l'habitatge i inscriure's al Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial.⁴⁵



Font: elaboració pròpia en base a l'estadística d'habitatges protegits del Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, 2022.

45 [Informe sobre els drets dels infants, Síndic de Greuges de Catalunya](#), 2022.

Marc normatiu a Catalunya en matèria d'habitatge

La Llei del dret de l'habitatge aprovada l'any 2007, pionera a l'Estat i impulsada per la societat civil, és la norma vertebradora del marc legislatiu en matèria d'habitatge a Catalunya.⁴⁶

Aquesta llei ha estat modificada fins a deu ocasions en els últims anys introduint importants avenços socials, alguns anulats per part del Tribunal Constitucional. D'aquestes mesures destaquen en primer lloc, la obligatorietat dels grans tenidors d'habitatge d'oferir lloguer social a persones i famílies en risc d'exclusió residencial amb anterioritat a la interposició de la demanda de desnonament.⁴⁷ Una de les altres accions impulsades pel legislador català ha estat la regulació i contenció dels preus dels lloguers en zones considerades "tensionades".⁴⁸ Malauradament, el Tribunal Constitucional ha declarat la nul·litat d'aquestes dues mesures argumentant qüestions formals i la invasió de competències estatals.⁴⁹ La Llei 1/2022 va recuperar la mesura anul·lada pel Tribunal Constitucional de lloguer social obligatori que han d'oferir els grans tenedors d'habitatge.

Marc normatiu en matèria d'habitatge a Catalunya

Estatut d'Autonomia de Catalunya			
Normativa bàsica		Normativa d'emergència (Covid)	
Llei 18/2007 del dret de l'habitatge (+ modificacions)		Llei 11/2020, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge	
Llei 24/2015, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica	Decret Llei 17/2019, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge	Llei 1/2022, per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge	

Font: elaboració pròpia

46 [Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.](#)

47 [Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica; Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge; Decret Llei 37/2020, de 3 de novembre, de reforç de la protecció del dret a l'habitatge davant els efectes de la pandèmia de la COVID-19.](#)

48 [Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge.](#)

49 Veure STC 16/2021, STC 28/2022, STC 37/2022, STC 57/2022.

Bones pràctiques

- » **Allotjaments APROP:** els allotjaments de proximitat provisional (APROP) a Barcelona⁵⁰ són un bon exemple de model d'allotjaments de construcció ràpida enfocats a cobrir la necessitat d'habitatge dels col·lectius més vulnerables i en especial de les famílies monomarentals.
- » **Reallotgem:** és un programa impulsat per l'Agència Catalana de l'Habitatge per captar habitatges del mercat privat i llogar-los a les famílies que tenen un informe favorable de les meses d'emergència.⁵¹
- » **"Renovem els barris":** és un projecte municipal pioner impulsat a Santa Coloma de Gramenet de rehabilitació d'habitatges i renovació dels barris en el que l'Ajuntament intervé de forma integral en tot el procés: intercedeix amb les veïnes, encarrega l'obra i facilita el pagament de la rehabilitació.⁵²
- » **Hàbitat 3:** és una fundació gestora d'habitatge social que, en el marc del projecte "Pisos buits", capta habitatge en el mercat privat, realitza les obres de rehabilitació si cal, i les posa a disposició de famílies vulnerables.⁵³ Un dels principals usuaris d'aquests allotjaments socials són les famílies monomarentals.⁵⁴
- » **Habitatge Metròpolis Barcelona:** és la primera societat mixta d'habitatge públic amb capital públic i privat, que té l'objectiu de construir i gestionar en el termini màxim de 10 anys un parc d'habitatges de lloguer de 4.500 habitatges de protecció oficial.⁵⁵
- » **Servei d'Intervenció en la Pèrdua de l'Habitatge i Ocupació (SIPHO):** és un servei de mediació i acompanyament de famílies afectades per desnonaments de l'Ajuntament de Barcelona. Aquest servei intervé en el 90% de processos de desnonament de la ciutat i ja ha ajudat a més de 31.000 persones, incloent un 47% de menors d'edat.⁵⁶
- » **Punts d'Assessorament Energètic (PAE):** són un servei de l'Ajuntament de Barcelona establert al 2017 per garantir que no es produeix cap tall de subministrament energètic a les famílies en situació d'exclusió social, com recull la Llei 24/2015.

50 [Enllestit el segon bloc d'allotjaments industrialitzats APROP a les Glòries, Ajuntament de Barcelona](#), Desembre 2022.

51 Agència de l'Habitatge de Catalunya, [Programa Reallotgem](#).

52 Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, [Renovem els barris](#).

53 Hàbitat 3, [Projecte pisos buits](#).

54 Informació proporcionada a Save the Children per Carme Trilla, Presidenta de la Fundació Hàbitat 3.

55 [Ajuntament de Barcelona, Habitatge Metròpolis Barcelona](#), SA.

56 Ajuntament de Barcelona, [El programa SIPHO de l'Ajuntament de Barcelona guanya el Premi Mundial de l'Hàbitat de bronze](#), 5 gener 2023.

Conclusions

Les xifres d'exclusió residencial en la infància són alarmants i situen a Catalunya com un dels territoris amb els pitjors indicadors d'arreu de l'Estat. L'amuntegament, que afecta 1 de cada 10 llars, la insalubritat i en general les males condicions físiques dels habitatges i dels barris, suposen un risc per la salut mental i física de massa nens i nenes a casa nostra.

L'increment desorbitat dels preus del lloguer, especialment a la ciutat de Barcelona i Girona, té conseqüències greus en la sobrecàrrega residencial de les famílies, on un 19% veuen com quasi la meitat dels seus recursos van destinats a l'habitatge. Aquesta situació augmenta el risc de desnonament de famílies amb menors, que com hem vist s'ha incrementat quasi un 30% des de la pandèmia.

La resposta de les administracions a l'elevat nombre d'infants afectats per desnonaments no és suficient per garantir els seus drets. Els obstacles per accedir a un habitatge d'emergència social, incloent llargues llistes d'espera que superen els dos anys i l'ús temporal de recursos residencials inadequats, impedeixen el ple desenvolupament dels nens i les nenes. Aquestes dificultats es veuen agreujades per l'escassa oferta d'habitatge públic a Catalunya, una anomalia en el paisatge europeu que té un profund impacte en l'exclusió residencial de les famílies més vulnerables. La situació de les famílies monomarentals és especialment preocupant, essent un dels col·lectius que pateix de forma agreujada els efectes de l'exclusió residencial en totes les seves vessants.

Finalment, la regulació catalana actual sobre habitatge presenta una alta complexitat derivada de l'elevada proliferació normativa i de les recents anul·lacions per part del Tribunal Constitucional. Aquesta dispersió normativa genera inseguretats jurídiques i dificultats a l'hora de garantir els drets fonamentals dels infants.

Save the Children reclama polítiques públiques urgents enfocades a reduir les desigualtats que pateix la infància en matèria d'habitatge que impliqui totes les administracions catalanes de forma transversal, prioritzant l'ampliació del parc públic d'habitatges, la rehabilitació de barris i allotjaments, i la protecció dels menors en els desnonaments.

Propostes

- **Proposta 1: Ampliar el parc públic d'habitatge i garantir-ne l'accés de famílies amb infants**
 - » Augmentar la despesa pública catalana per ampliar el parc públic d'habitatge (actualment de l'1%) i apropar-nos al 9,3% de la mitjana europea.
 - » Acordar la mobilització d'habitatges buits de grans tenidors, com el SAREB, per vincular-los al parc públic d'habitatges i destinar-los al lloguer social.
 - » Prioritzar l'accés de famílies amb nens, nenes i adolescents a habitatges de lloguer social mitjançant la implementació de barems i reserves per aquest col·lectiu en el sistema públic d'adjudicació d'habitatges de protecció oficial.

- **Proposta 2: Garantir la protecció dels infants en els desnonaments**
 - » Aturar els desnonaments de famílies amb fills menors a càrrec, garantint la possibilitat d'un lloguer social o el real·lotjament d'acord amb la Llei 24/2015 i la Llei 1/2022. Les administracions catalanes han d'actuar en defensa dels drets dels infants per assegurar la seva protecció mitjançant la mediació i convenis amb els grans tenidors com els bancs i els fons d'inversió.
 - » Reduir les llargues llistes d'espera de les meses d'emergència, prioritzant l'assignació d'habitatges d'emergència social a famílies amb fills a càrrec, evitant la seva estada en recursos residencials temporals com hostals o pensions.
 - » Estendre els serveis de mediació i assessorament en desnonaments i pobresa energètica, com el SIPHO (Servei d'intervenció en la pèrdua de l'habitatge i ocupació) de Barcelona i els PAE (Punts d'assessorament energètic), a tots els municipis de Catalunya.

- **Proposta 3: Millorar l'habitabilitat dels habitatges i dels barris**
 - » Aprofitant la recent aprovació de la Llei de Barris,⁵⁷ cal que l'administració promogui campanyes de rehabilitació d'habitatges en els barris més degradats (àrees d'atenció especial) per millorar la seva habitabilitat i eficiència energètica. Els municipis han de facilitar de forma proactiva la sol·licitud de les subvencions, evitant que les famílies més vulnerables quedin fora d'aquests programes a causa de la bretxa digital o de coneixement.

57 [LLEI 11/2022, del 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles.](#)

- **Proposta 4: Proporcionar més prestacions per a les famílies amb infants destinades al pagament de l'habitatge**
 - » Modificar la Llei de la Renda Garantida de Ciutadania⁵⁸ per incorporar un complement per motiu d'habitatge enfocat a les famílies beneficiàries amb fills a càrrec.

- **Proposta 5: Incorporar la perspectiva d'infància i de gènere en la normativa catalana sobre habitatge**
 - » Adequar la normativa catalana en matèria d'habitatge als múltiples canvis soferts. És necessari que el govern català realitzi la tasca pendent de presentar al Parlament un projecte de llei per a l'elaboració d'un text refós de tota la normativa en matèria d'habitatge.⁵⁹ La redacció d'aquest text en clau d'infància i de gènere ha d'incorporar mesures explícites que garanteixin el dret de l'habitatge en famílies amb infants, especialment monomarentals, com l'obligació de l'administració d'evitar el desemparament de persones especialment vulnerables en casos de desnonaments.⁶⁰
 - » Assegurar que el futur Pla territorial sectorial d'habitatge garanteixi que les famílies amb fills i filles a càrrec puguin accedir a un habitatge digne.⁶¹

58 [LLEI 14/2017, del 20 de juliol, de la renda garantida de ciutadania.](#)

59 Disposició final 4ta de la [Llei 24/2015](#).

60 Com ha establert jurisprudència nacional: [STS 1581/2020, de 23 de novembre de 2020](#) i jurisprudència internacional: Tribunal Europeu de Drets Humans (TEDH), Decisió en el cas [Mohammed Raji c. Espanya, n° 3537/13, 16 de desembre de 2014](#), Decisió en el cas A.M.B i altres c. Espanya, n° 77842/12, de 28 de gener de 2014, Sentència [Yordanova i altres c. Bulgària, n° 25446/06, de 24 d'abril de 2012](#).

61 [Projecte de decret pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'habitatge, i es despleguen els articles 12, 73, 74 i 75 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.](#)

